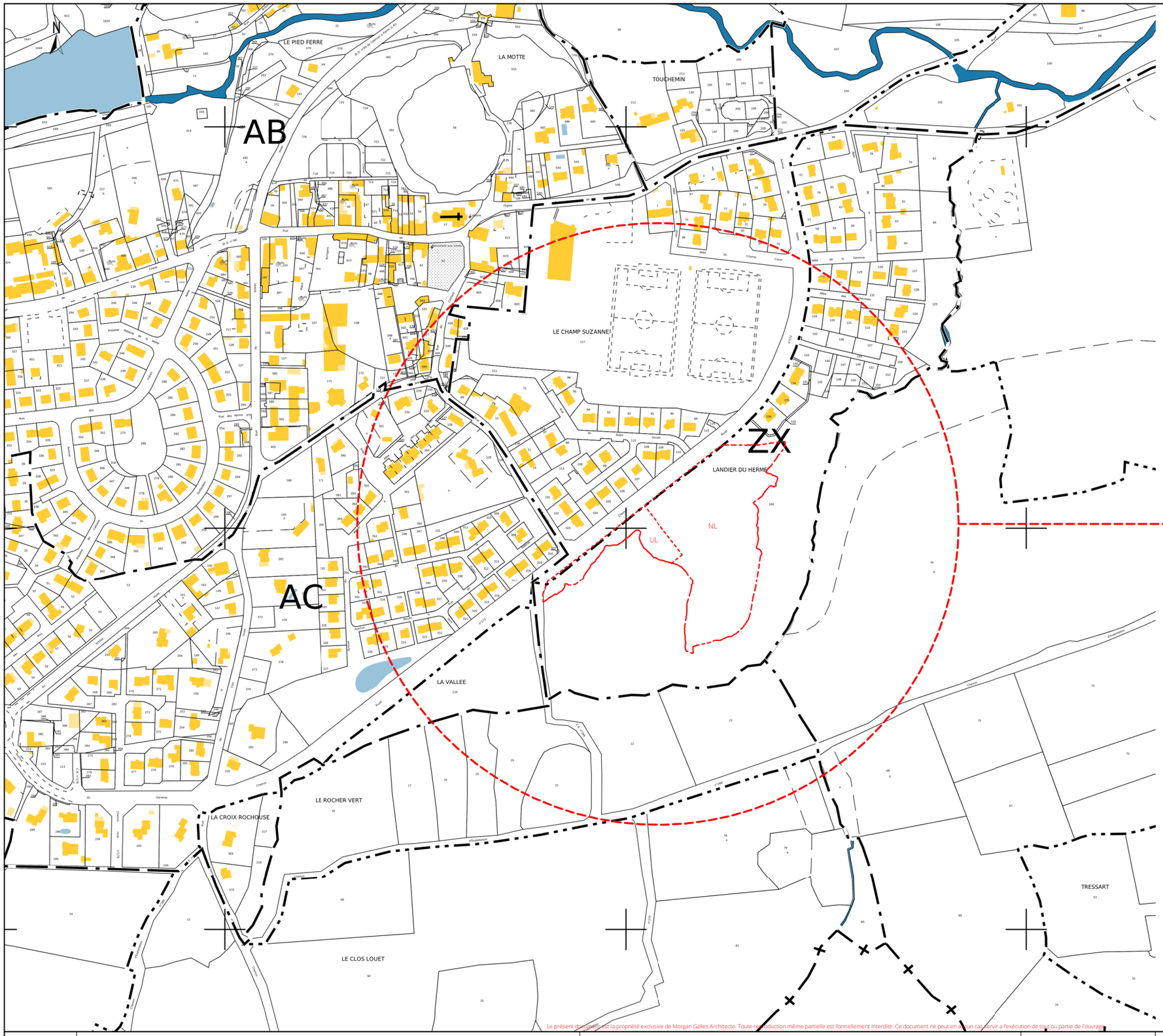


MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Localisation du projet :
Le Rocher Vert
Avenue de la Vallée
35310 Saint Thurial
Parcelle 160 section ZX

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de situation	Pièce : PC1

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

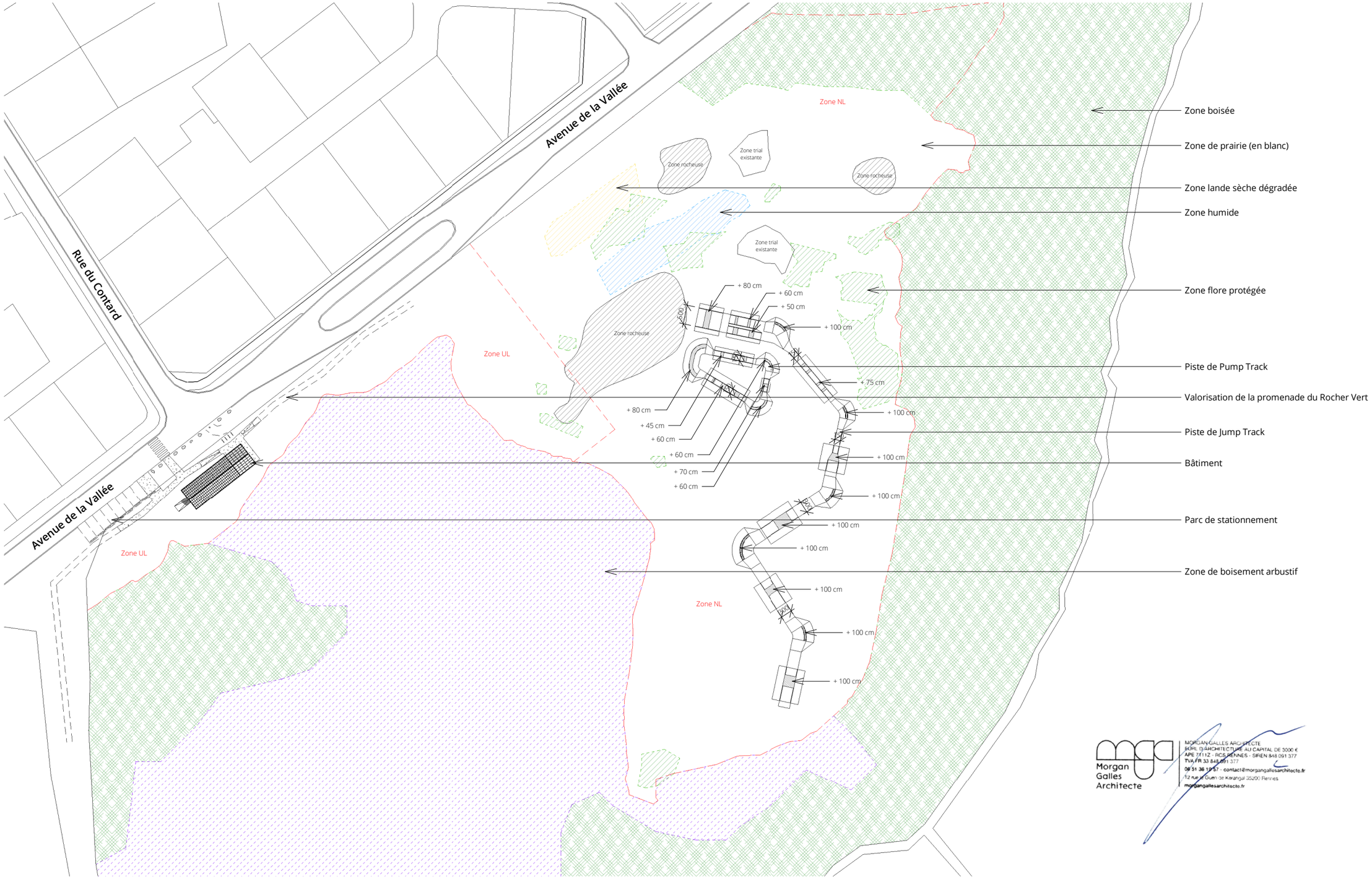
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 4000
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de masse du terrain	Pièce : PC2-1

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

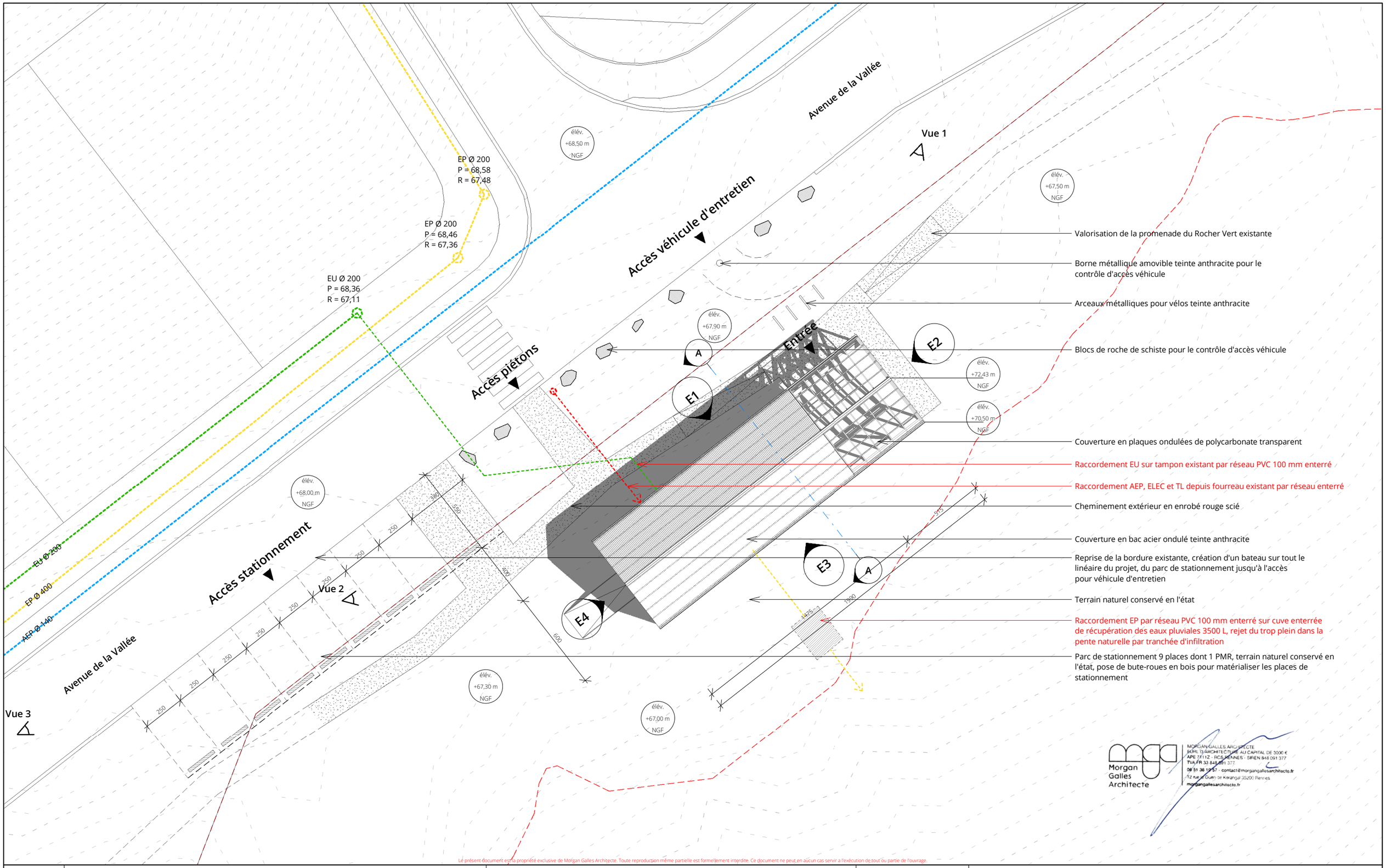
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 1000
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de masse du projet	Pièce : PC2-3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3

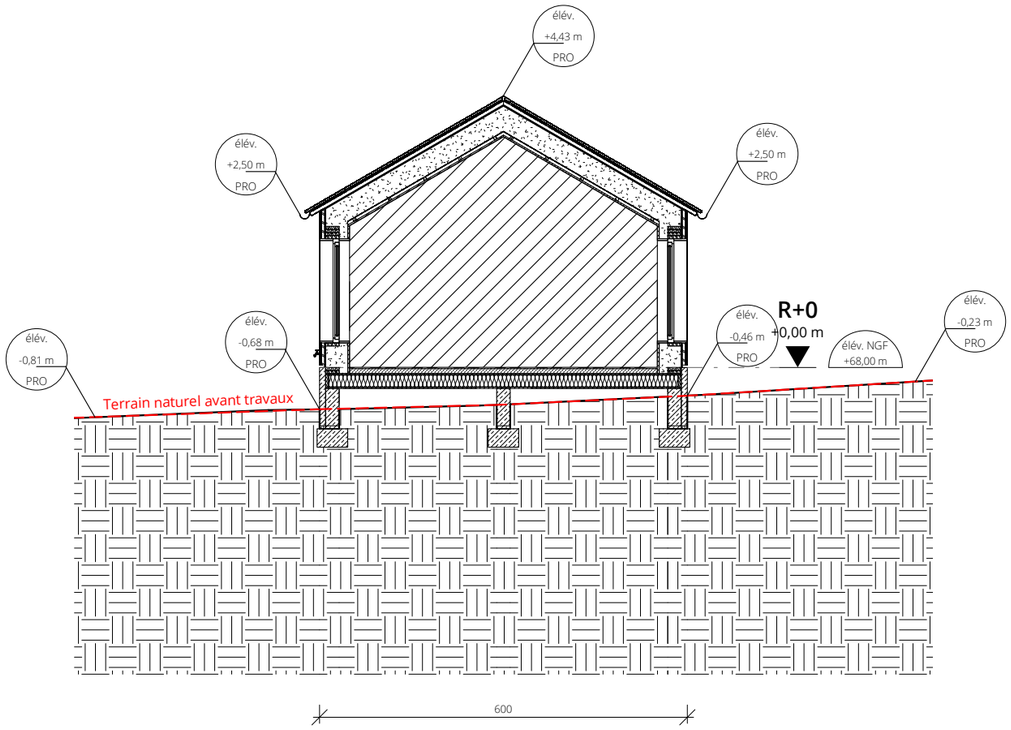
Phase : PC

Echelle : 1 : 200

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Coupe du terrain et de la construction - Coupe AA	Pièce : PC3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

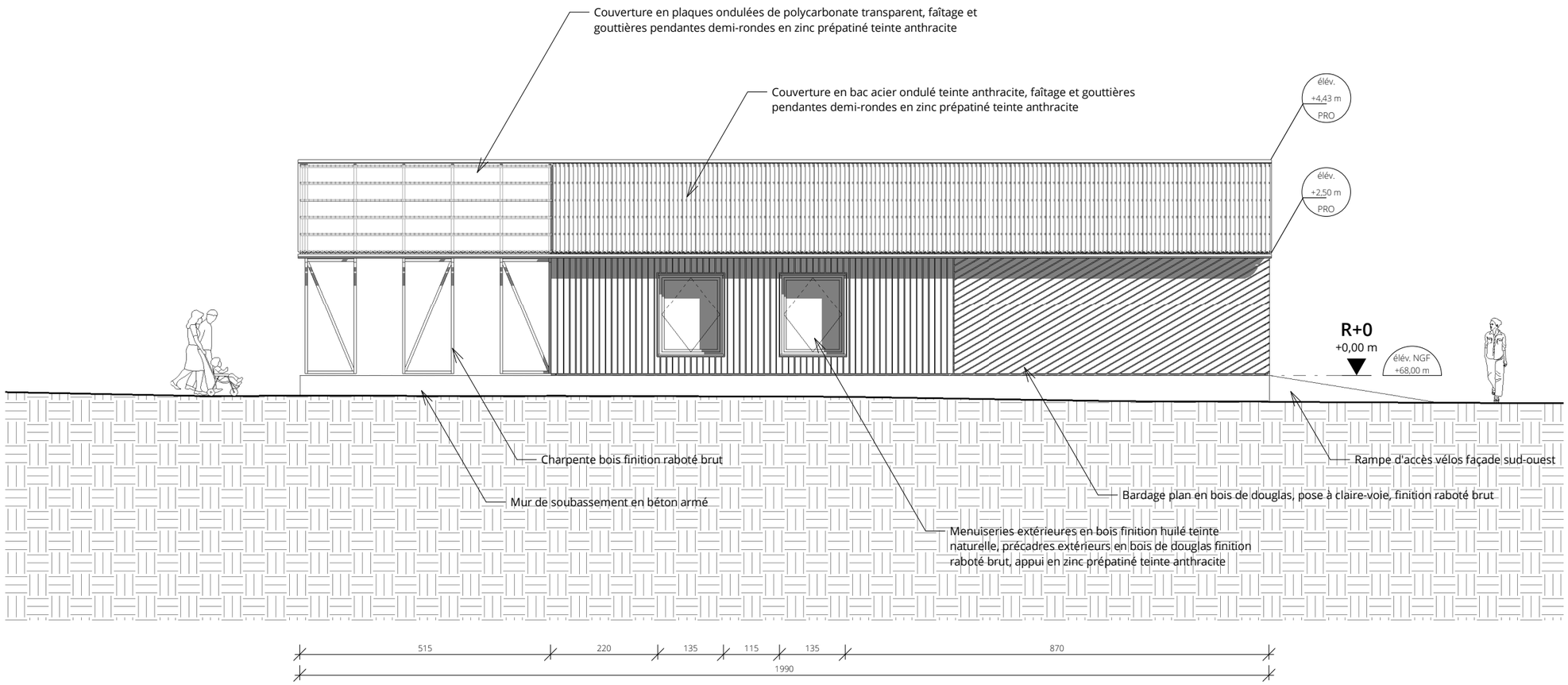
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E1 - Façade nord-ouest	Pièce : PC5-1

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

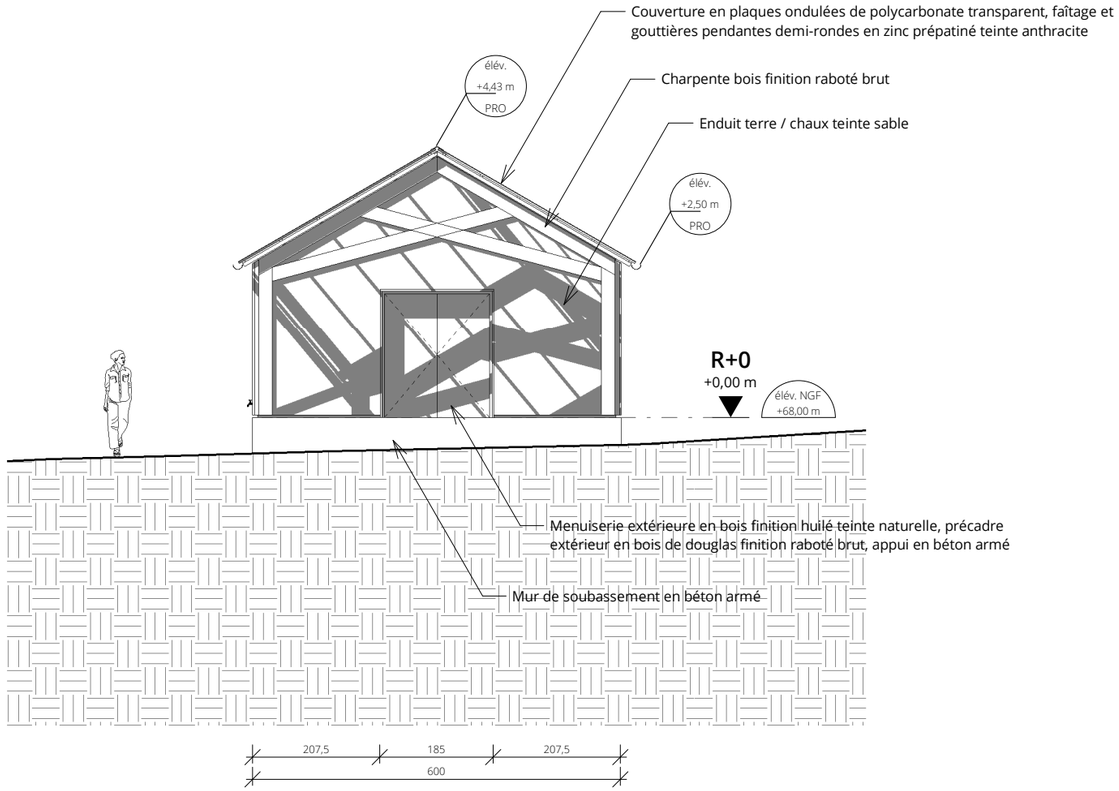
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E2 - Façade nord-est	Pièce : PC5-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

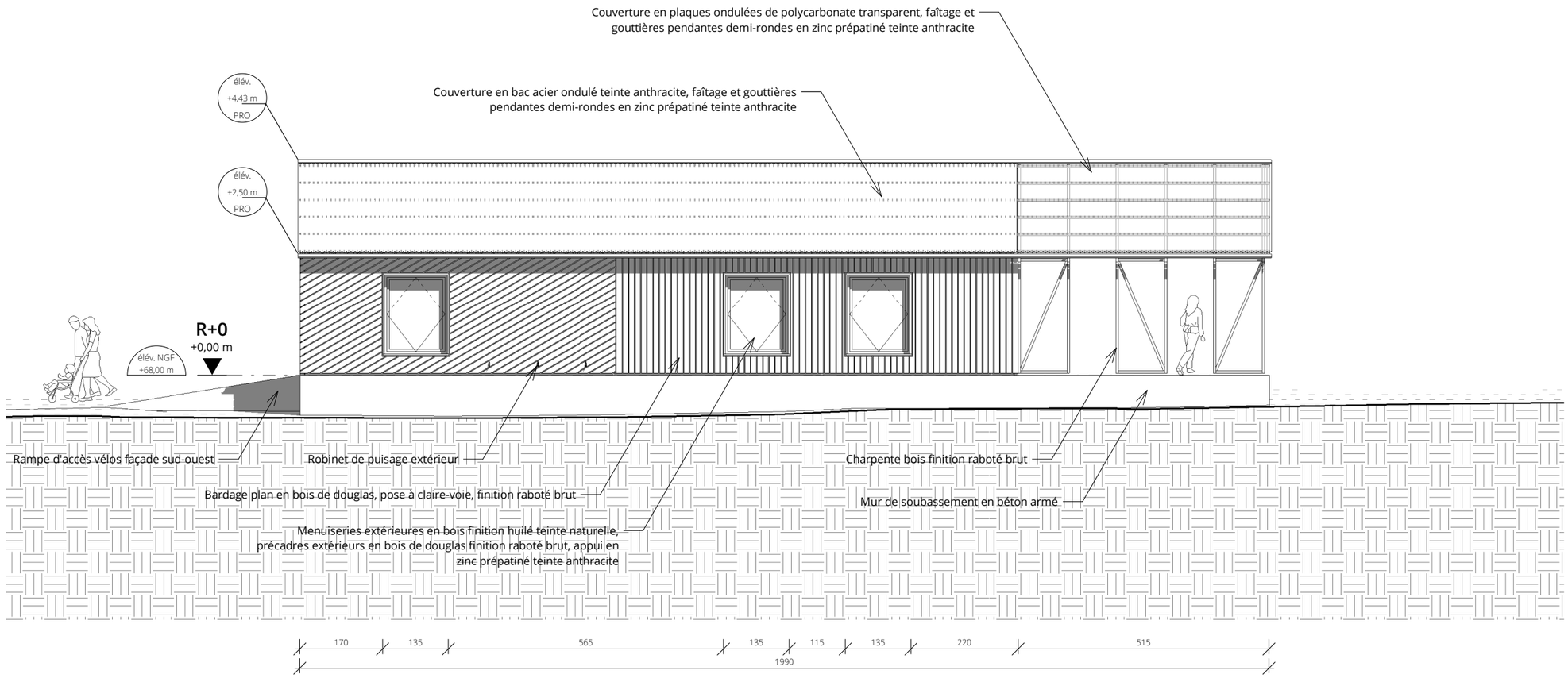
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
SURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E3 - Façade sud-est	Pièce : PC5-3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

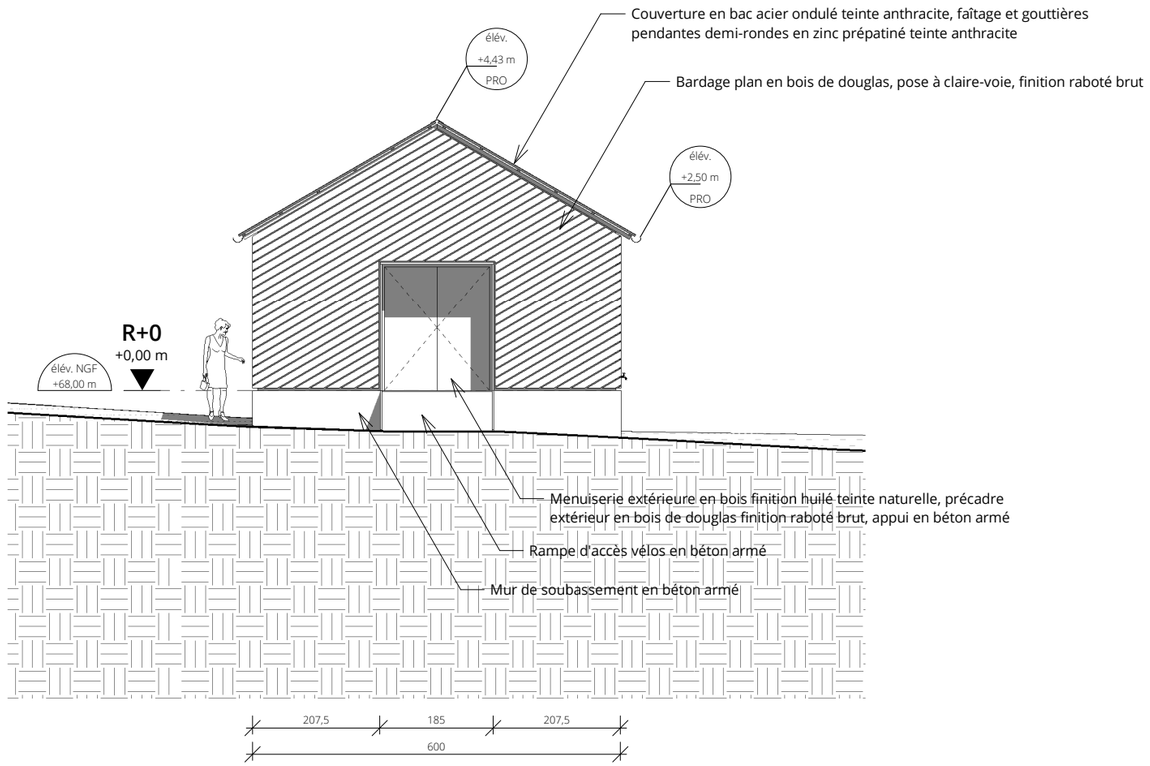
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E4 - Façade sud-ouest	Pièce : PC5-4

Morgan Galles Architecte

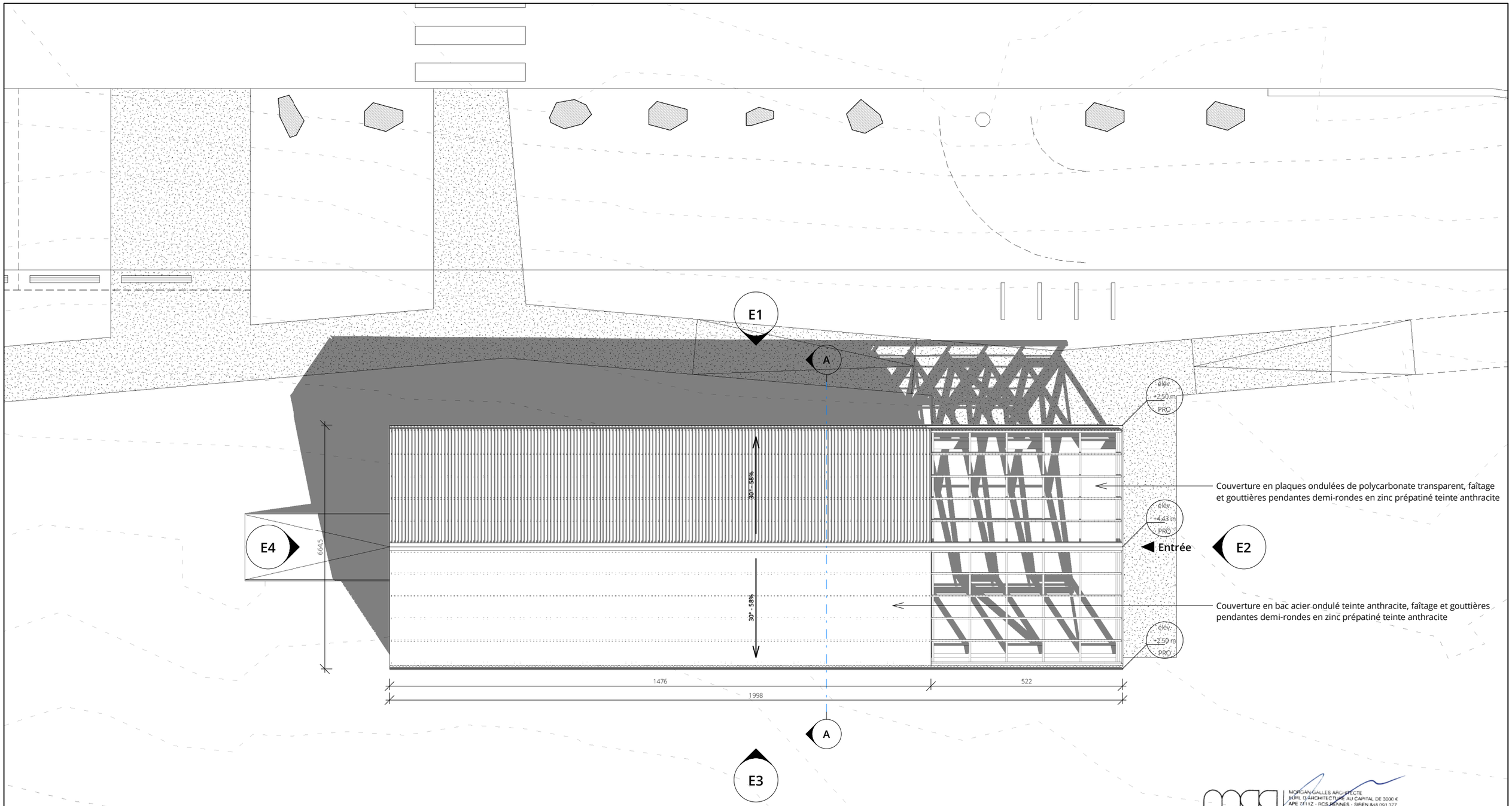
Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Morgan Galles Architecte

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de toiture	Pièce : PC5-5

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N O E S

Format feuille : A3

Phase : PC

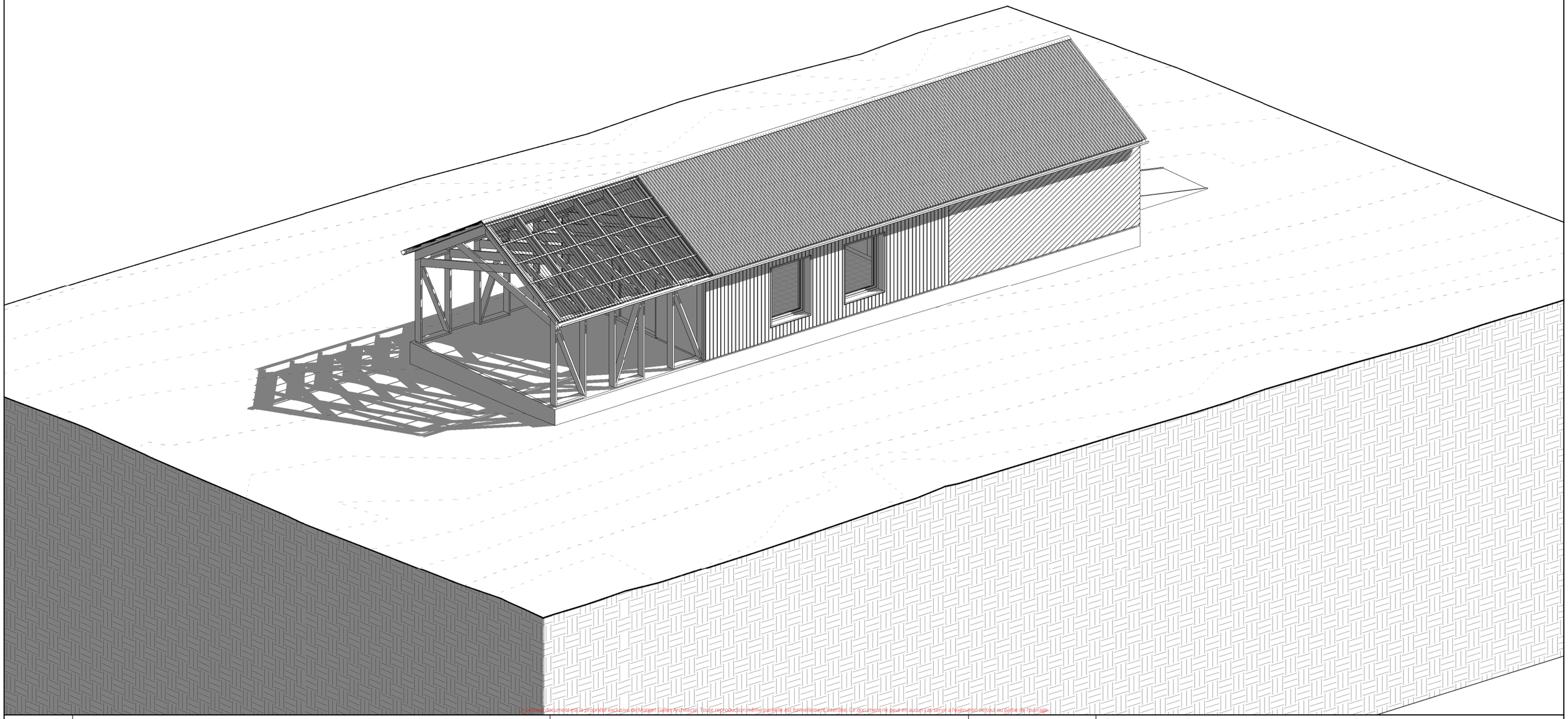
Echelle : 1 : 100

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Ce présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Axonométrie nord-est	Pièce : PC6-1

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

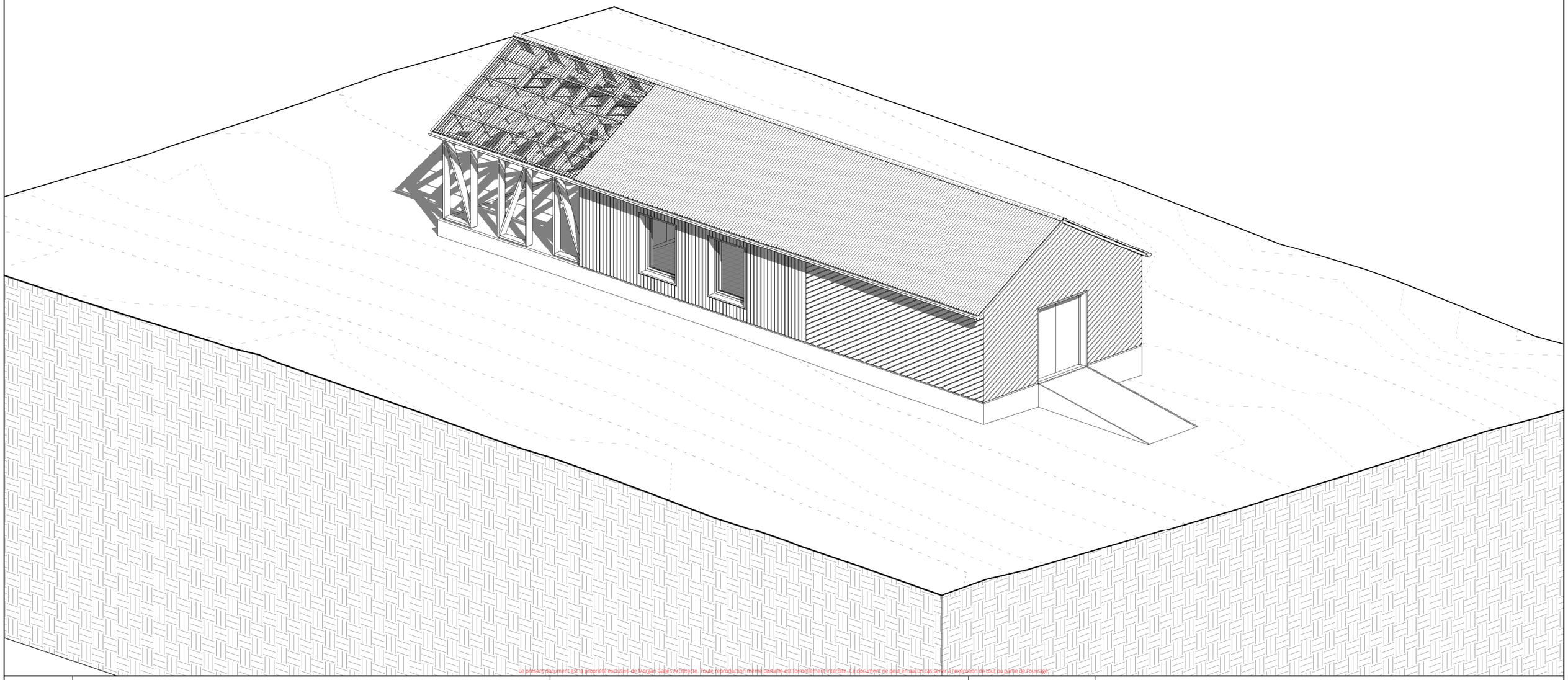
Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle :
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Axonométrie sud-ouest	Pièce : PC6-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Vue photoréaliste - Vue du bâtiment depuis l'angle nord-est	Pièce : PC6-3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Vue photoréaliste - Vue générale des pistes	Pièce : PC6-4

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Vue photoréaliste - Vue des pistes depuis le nord	Pièce : PC6-5

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

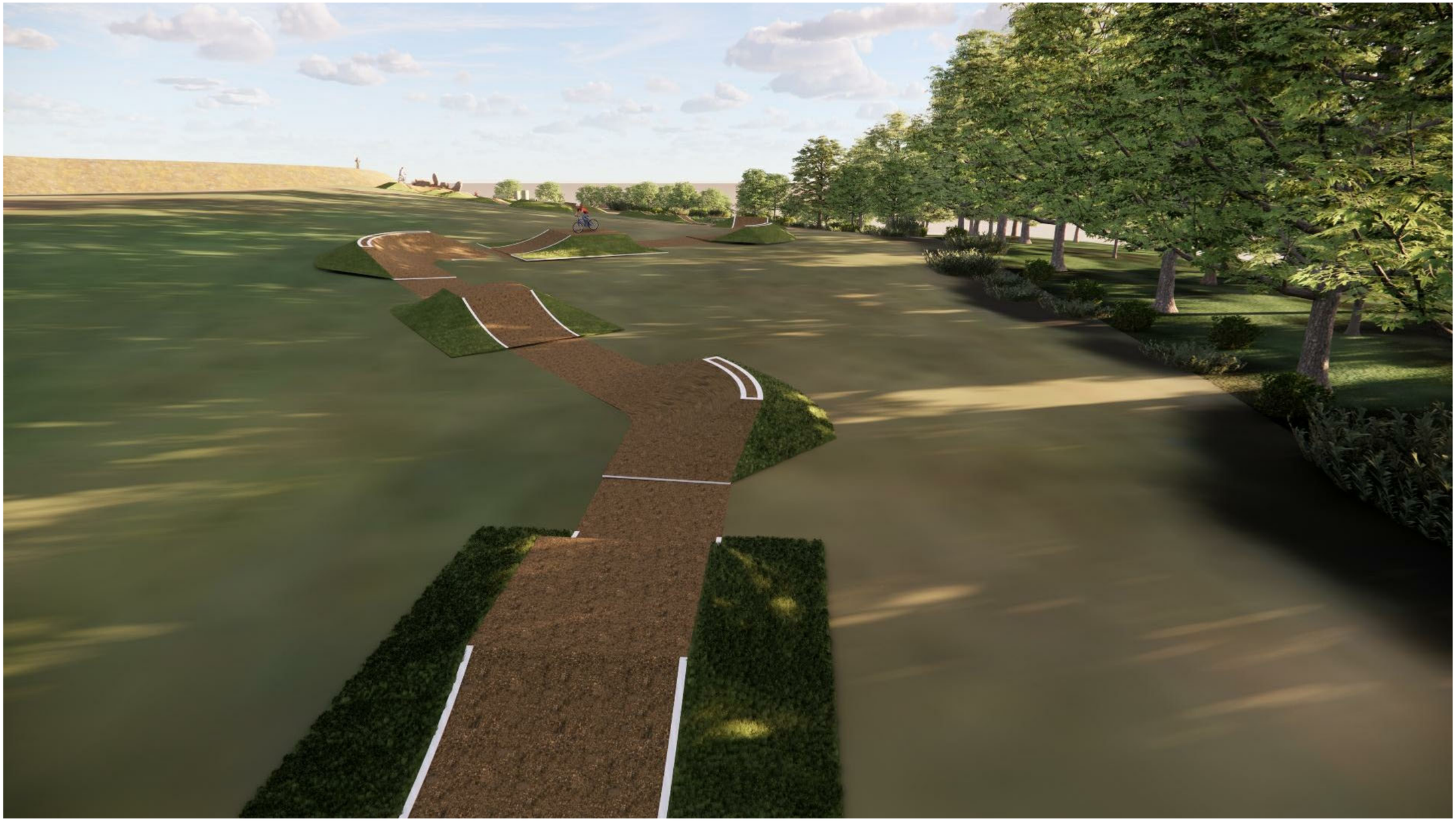
Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Vue photoréaliste - Vue des pistes depuis le sud	Pièce : PC6-6

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Vue 2

Vue 1

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Photographie de l'environnement proche	Pièce : PC7

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle :

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Vue 3

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Photographie de l'environnement lointain	Pièce : PC8

Morgan Galles Architecte

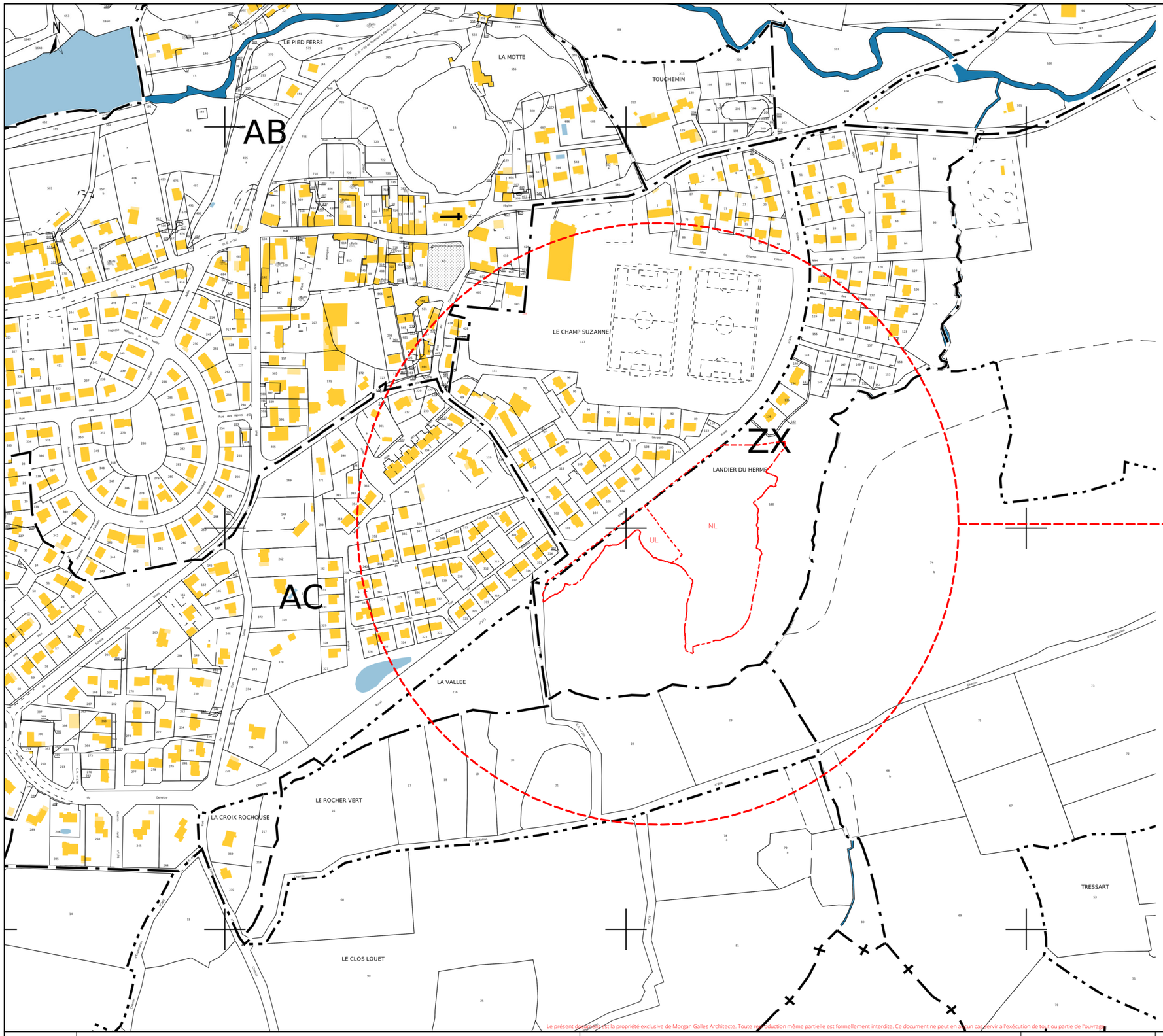
Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle :
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Localisation du projet :
Le Rocher Vert
Avenue de la Vallée
35310 Saint Thurial
Parcelle 160 section ZX

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de situation - Accessibilité	Pièce : PC39-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

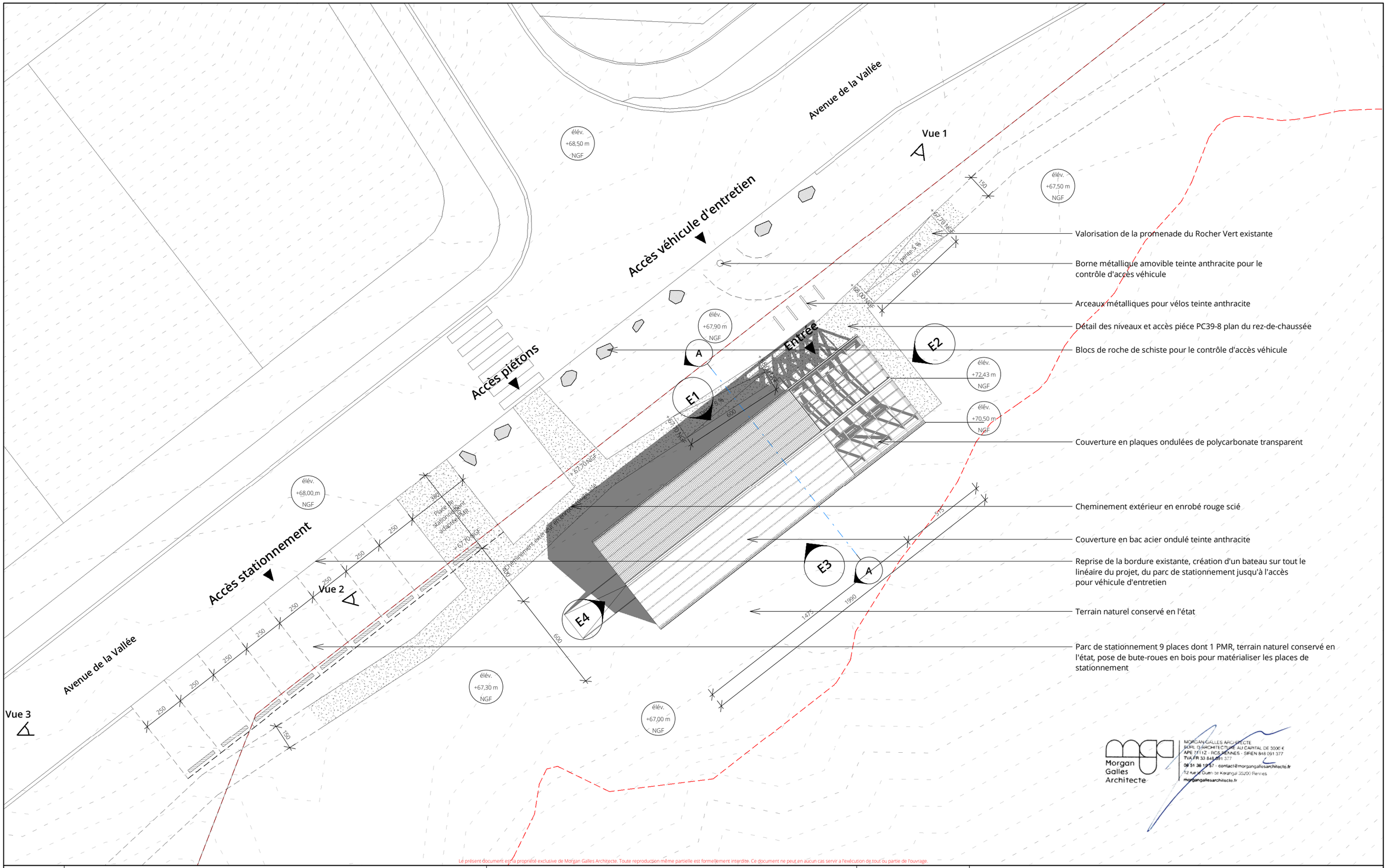
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 4000
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de masse - Accessibilité	Pièce : PC39-7

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

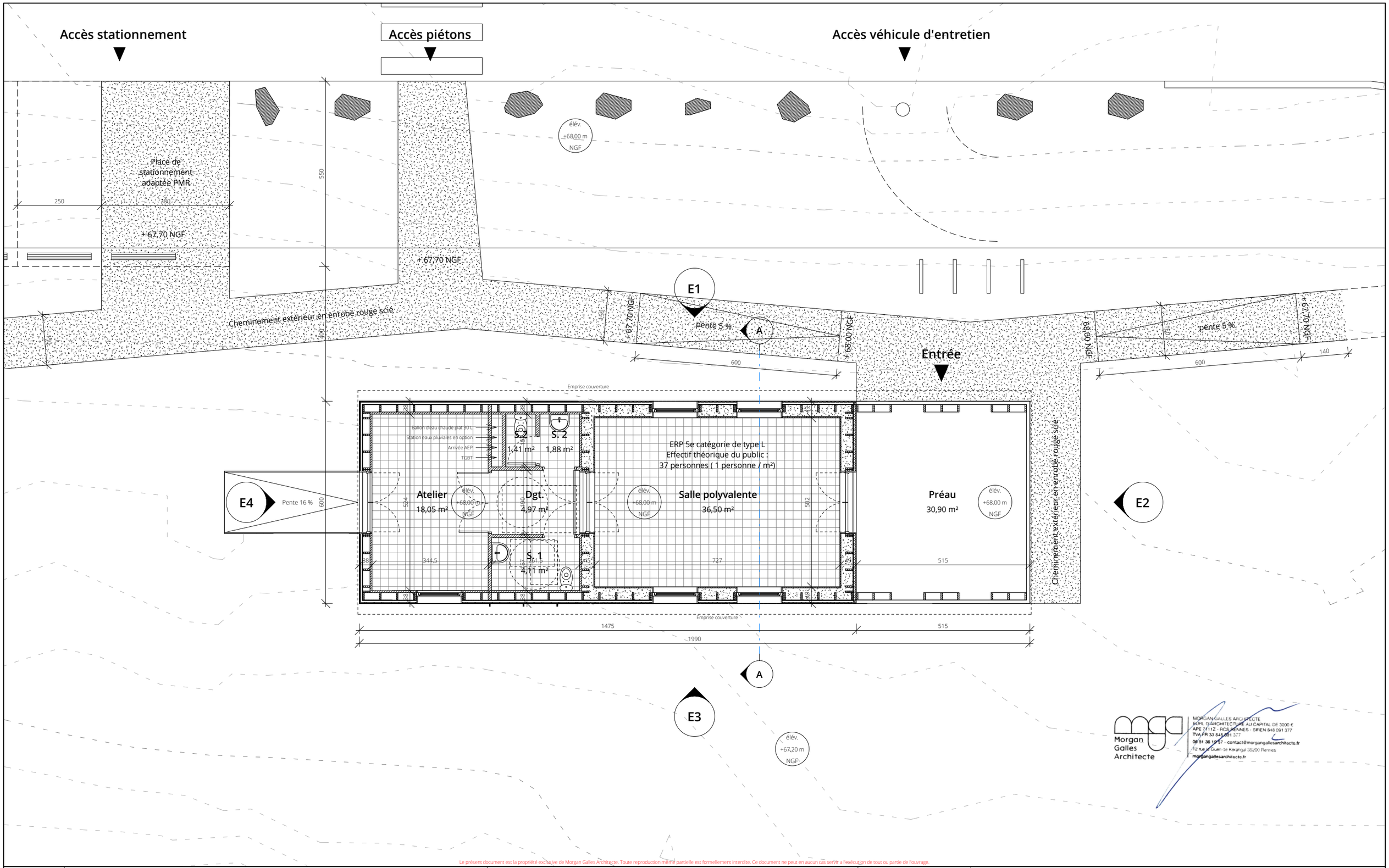
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 200
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan du rez-de-chaussée - Accessibiité	Pièce : PC39-8

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

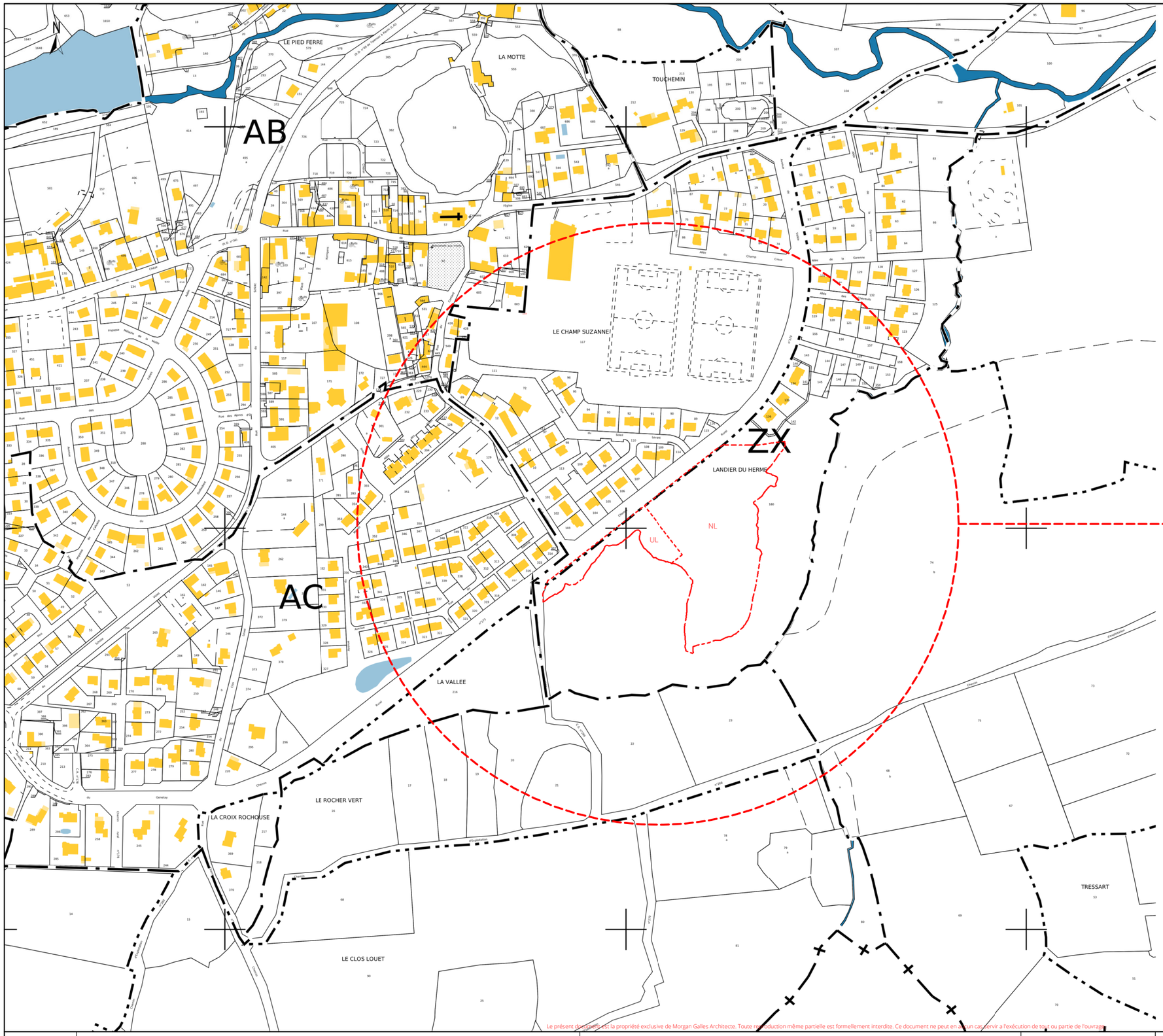
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N O E S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Localisation du projet :
Le Rocher Vert
Avenue de la Vallée
35310 Saint Thurial
Parcelle 160 section ZX

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de situation - Sécurité incendie	Pièce : PC40-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 4000
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de masse du terrain - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-1

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

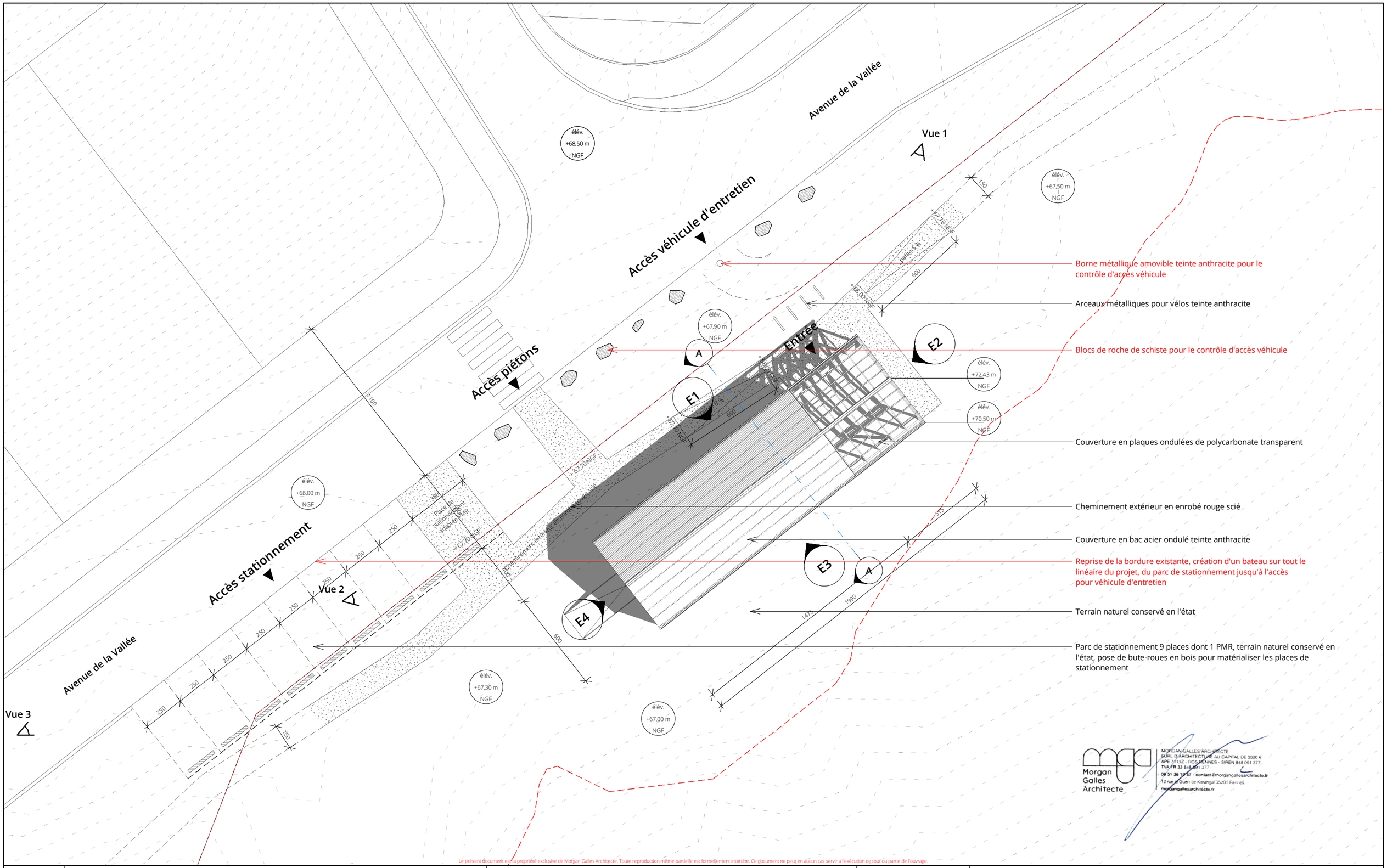
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 1000
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du pérmis de construire	27/02/2024



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan de masse du projet - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

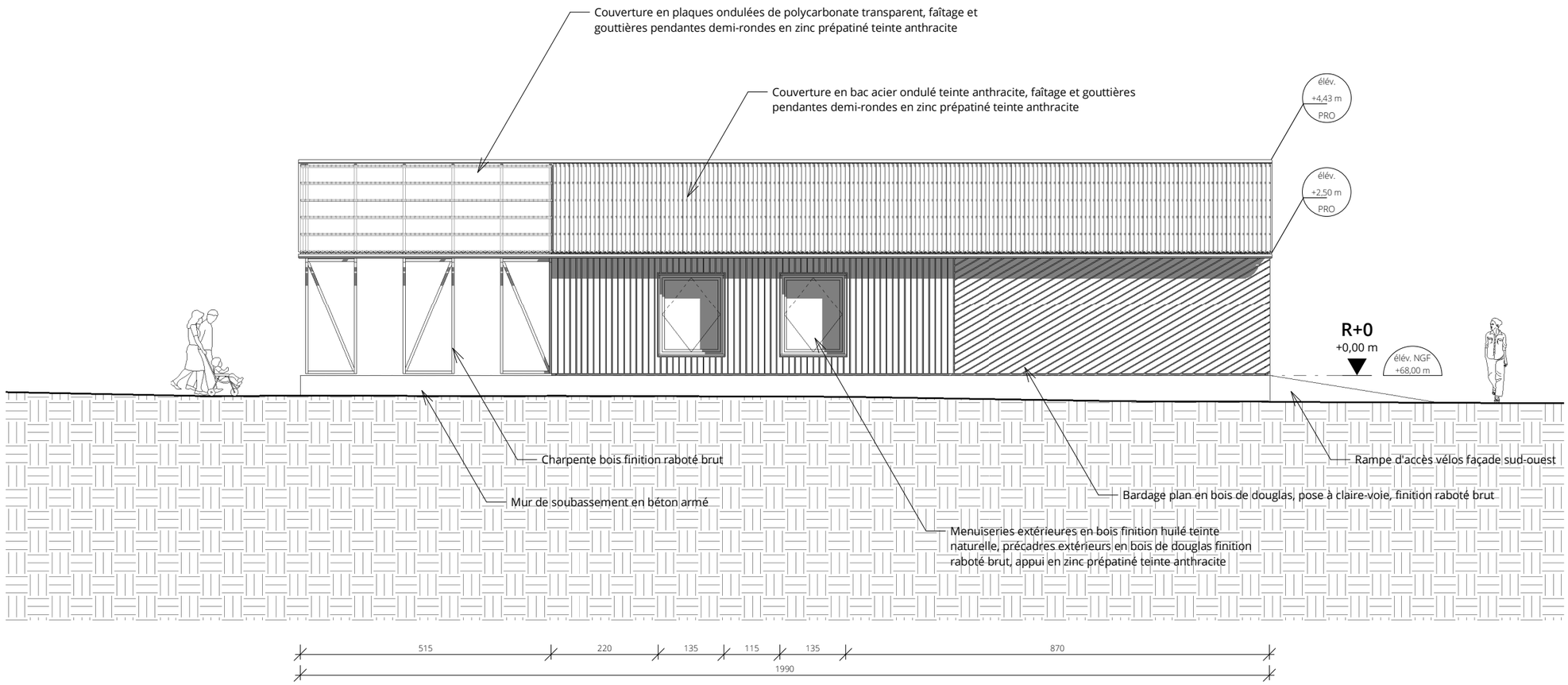
N
O E
S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 200
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E1 - Façade nord-ouest - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

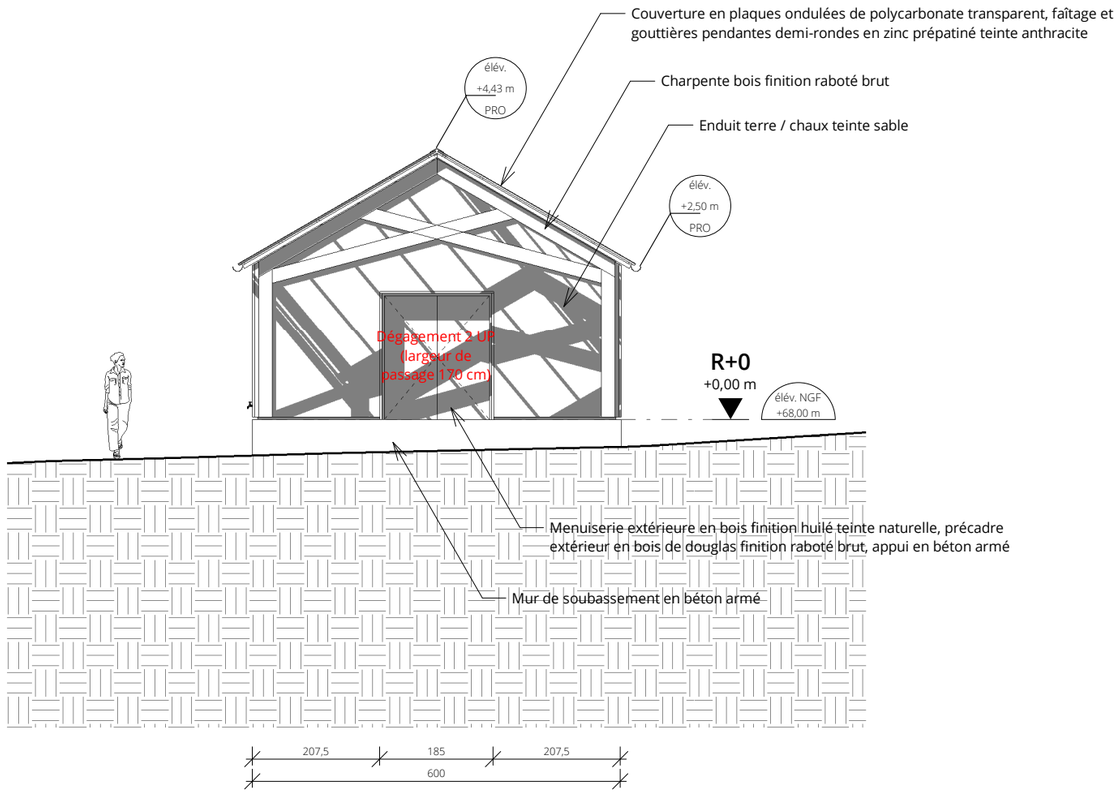
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E2 - Façade nord-est - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-4

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

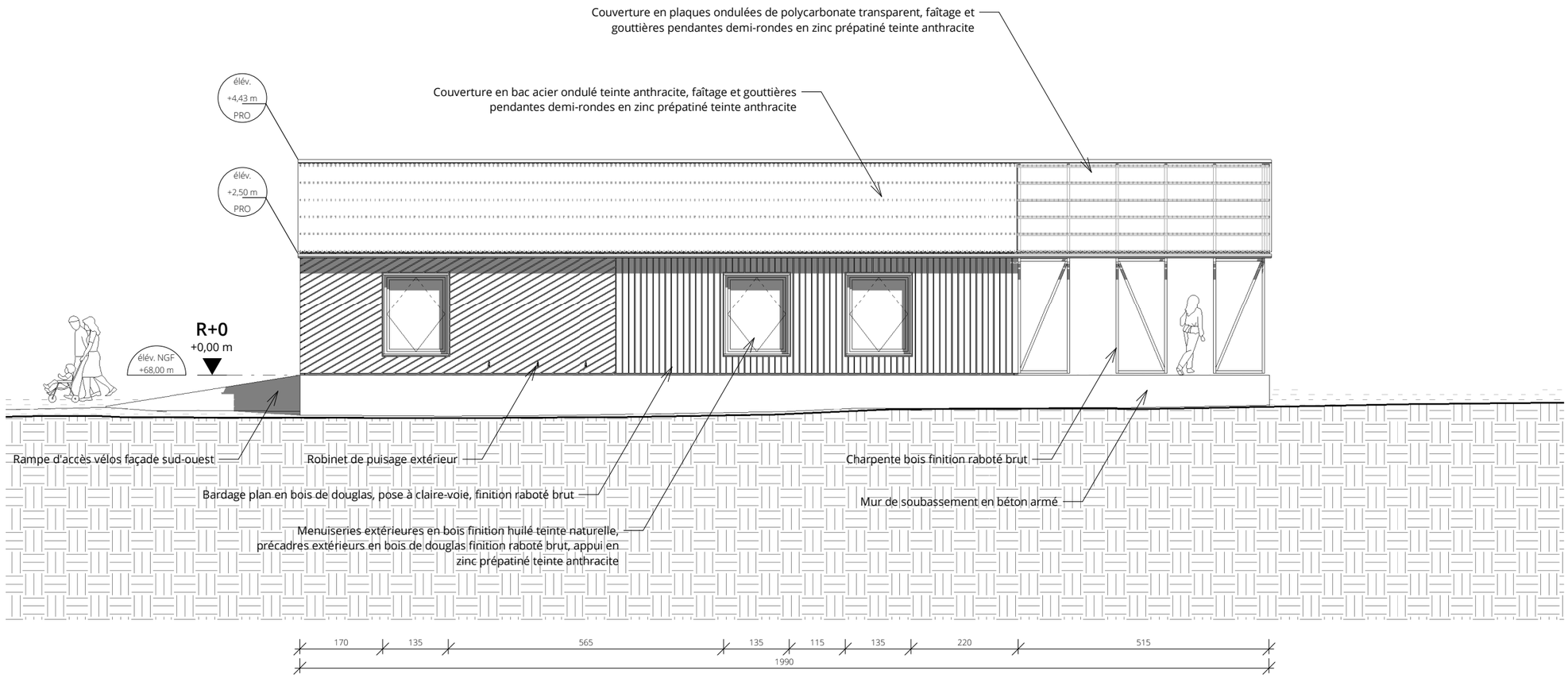
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
SURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E3 - Façade sud-est - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-5

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

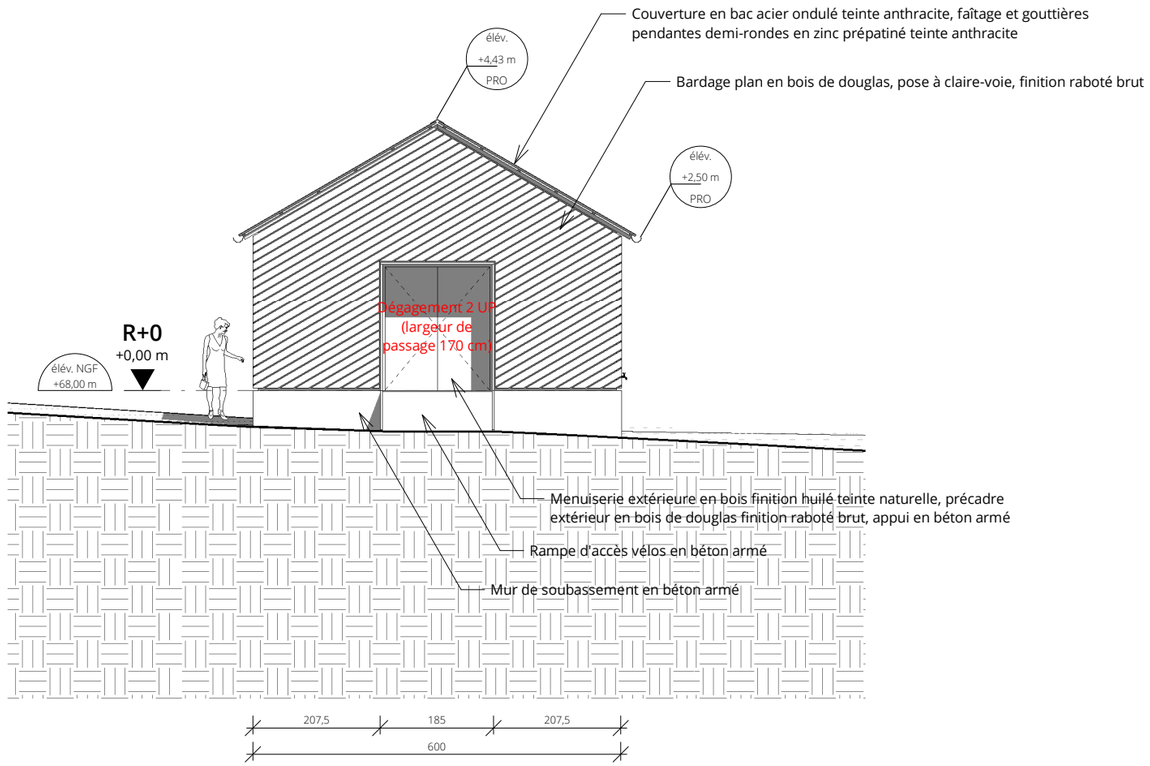
Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Elévation E4 - Façade sud-ouest - Sécurité incendie	Pièce : PC40-4-6

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

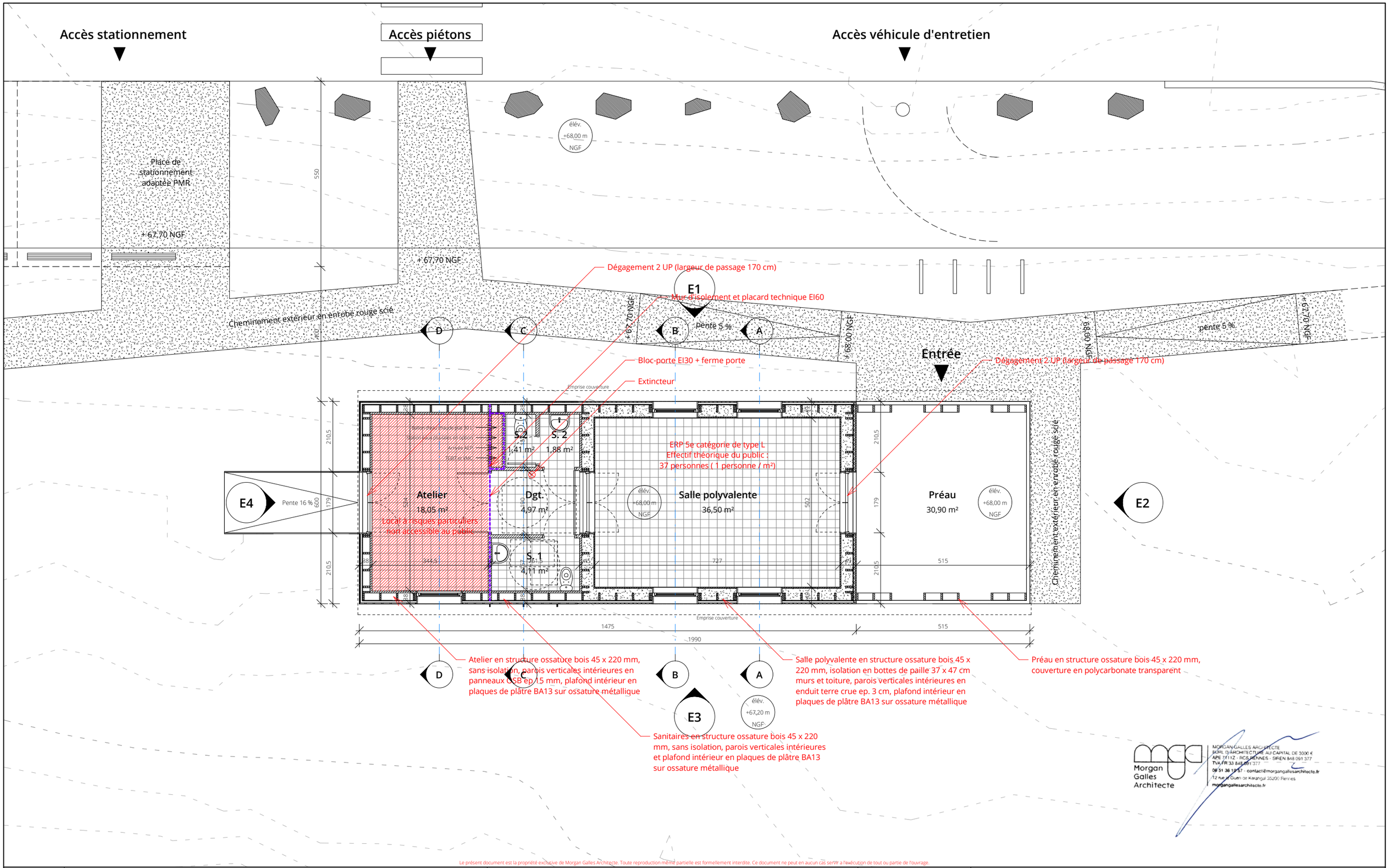
Phase : PC

Echelle : 1 : 100

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024



Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr

Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Plan du rez-de-chaussée - Sécurité incendie	Pièce : PC40-5-1

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

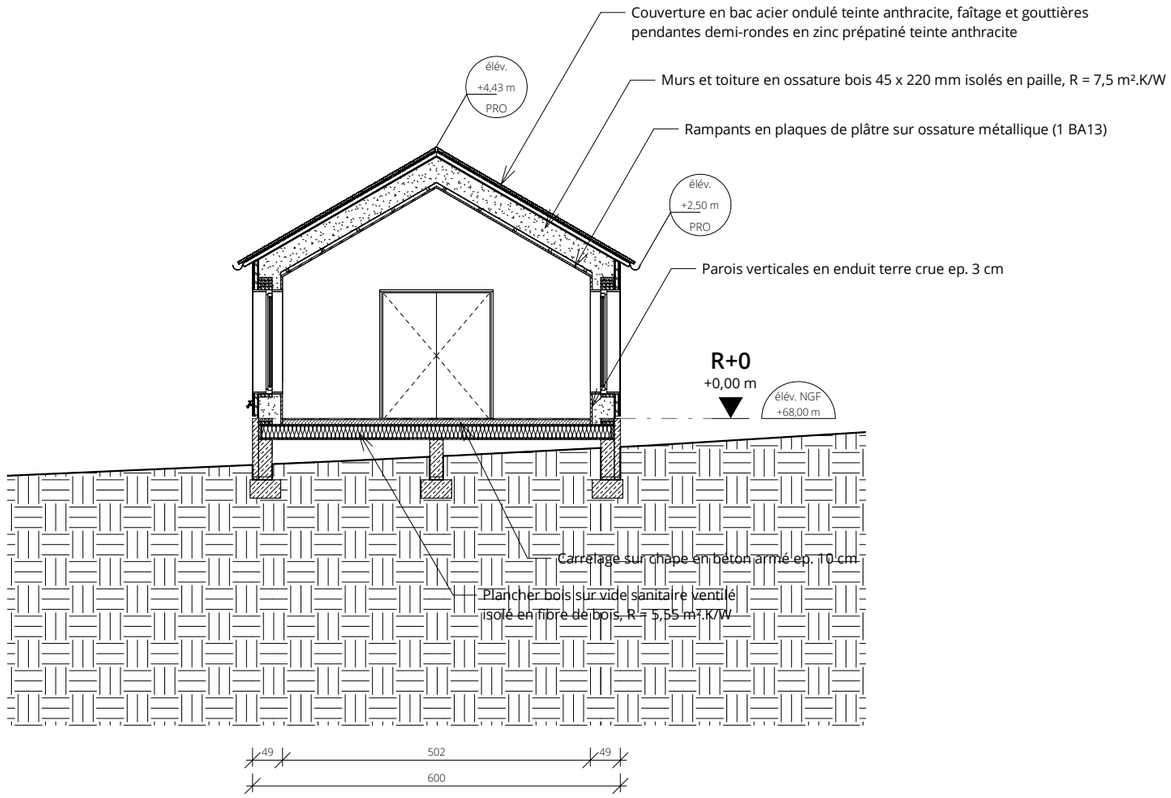
N O E S

Format feuille : A3
Phase : PC
Echelle : 1 : 100
Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Coupe BB - Salle polyvalente - Sécurité incendie	Pièce : PC40-5-2

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

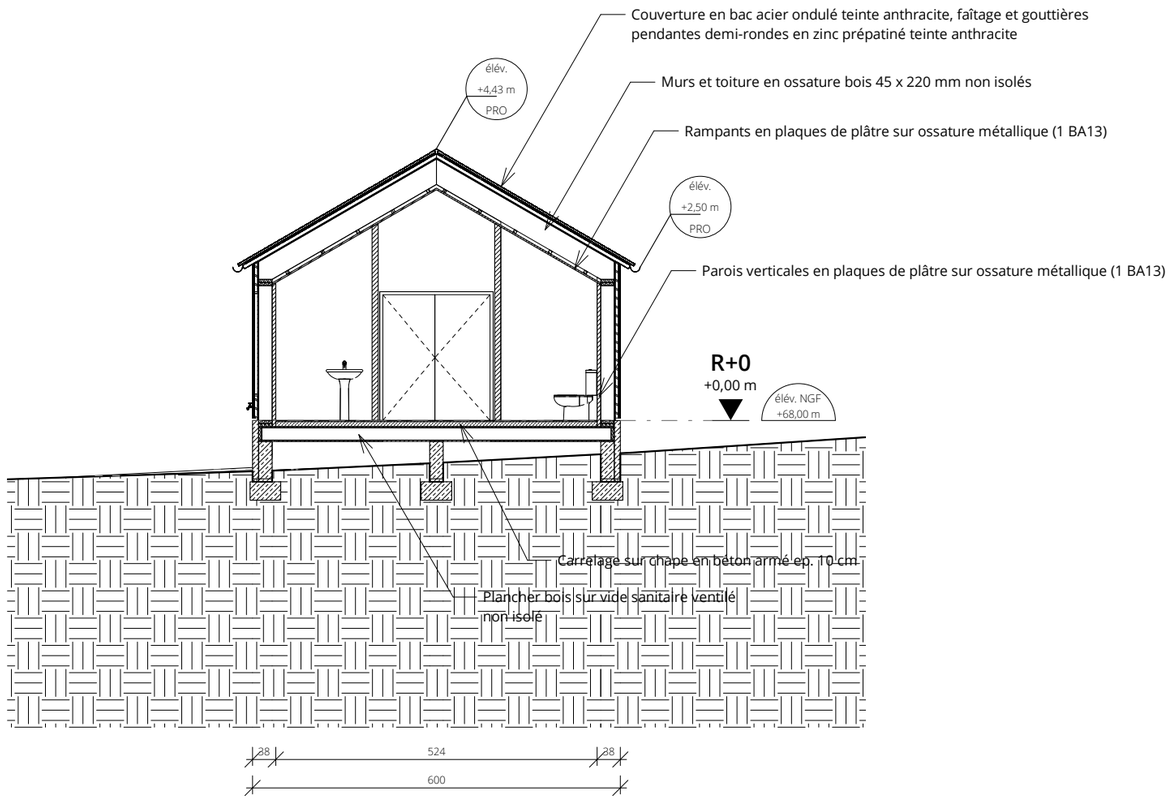
Echelle : 1 : 100

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Coupe CC - Sanitaires - Sécurité incendie	Pièce : PC40-5-3

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

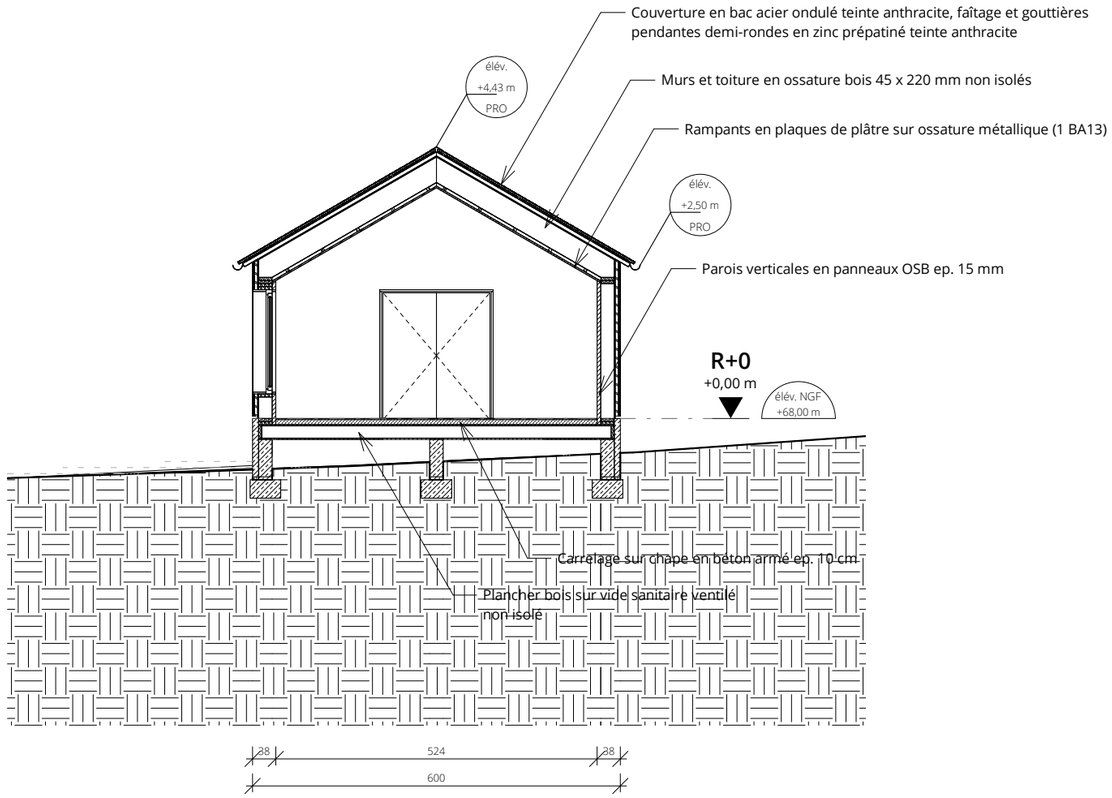
Echelle : 1 : 100

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024

Morgan Galles Architecte
MORGAN GALLES ARCHITECTE
EURL D'ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 3000 €
APE 7111Z - RCS RENNES - SIREN 848 091 377
TVA FR 33 848 091 377
06 51 36 19 57 - contact@morgangallesarchitecte.fr
12 rue le Guen de Kerangal 35200 Rennes
morgangallesarchitecte.fr



Le présent document est la propriété exclusive de Morgan Galles Architecte. Toute reproduction même partielle est formellement interdite. Ce document ne peut en aucun cas servir à l'exécution de tout ou partie de l'ouvrage.

23091	Création d'une base VTT TRIAL à Saint-Thurial	Coupe DD - Atelier - Sécurité incendie	Pièce : PC40-5-4

Morgan Galles Architecte

Maître d'oeuvre :
Nom : Morgan Galles Architecte
Adresse : 75 boulevard de Verdun
CP Ville : 35000 Rennes
Tel : 06 51 36 19 57
Courriel : contact@morgangallesarchitecte.fr
Contact : Morgan GALLES

Maître d'ouvrage :
Nom : Brocéliande Communauté
Adresse : 1 rue des Korrigans
CP Ville : 35380 Plélan-le-Grand
Tel : 02 99 06 84 45 - 06 38 68 02 11
Courriel : christophe.le-buhan@cc-broceliande.bzh
Contact : Christophe LE BUHAN

Format feuille : A3

Phase : PC

Echelle : 1 : 100

Date : 27/02/2024

Nomenclature des révisions

Indice	Description de la révision	Date
1	Dépôt du permis de construire	27/02/2024